

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN THƯỜNG TÍN

Số: 137/TB-THADS

Thường Tín, ngày 13 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 14/QĐST-DS ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 10 tháng 11 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Do các đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 151, tờ bản đồ số 01, diện tích 149m<sup>2</sup> tại địa chỉ: Thôn Cổ Chát, xã Dũng Tiến, huyện Thường Tín, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 860436, số vào sổ cấp GCN: CH00602 do UBND huyện Thường Tín cấp ngày 13/10/2017 mang tên ông Nguyễn Văn Nên và bà Khúc Thị Tranh.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**\* Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;  
+ Hồ sơ năng lực ( Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan;

+ Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ,

tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

\* **Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 13 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 15 tháng 11 năm 2023( trong giờ hành chính)

\* **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội.

\* **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thường Tín;
- Lưu: VT, HSTHA.

